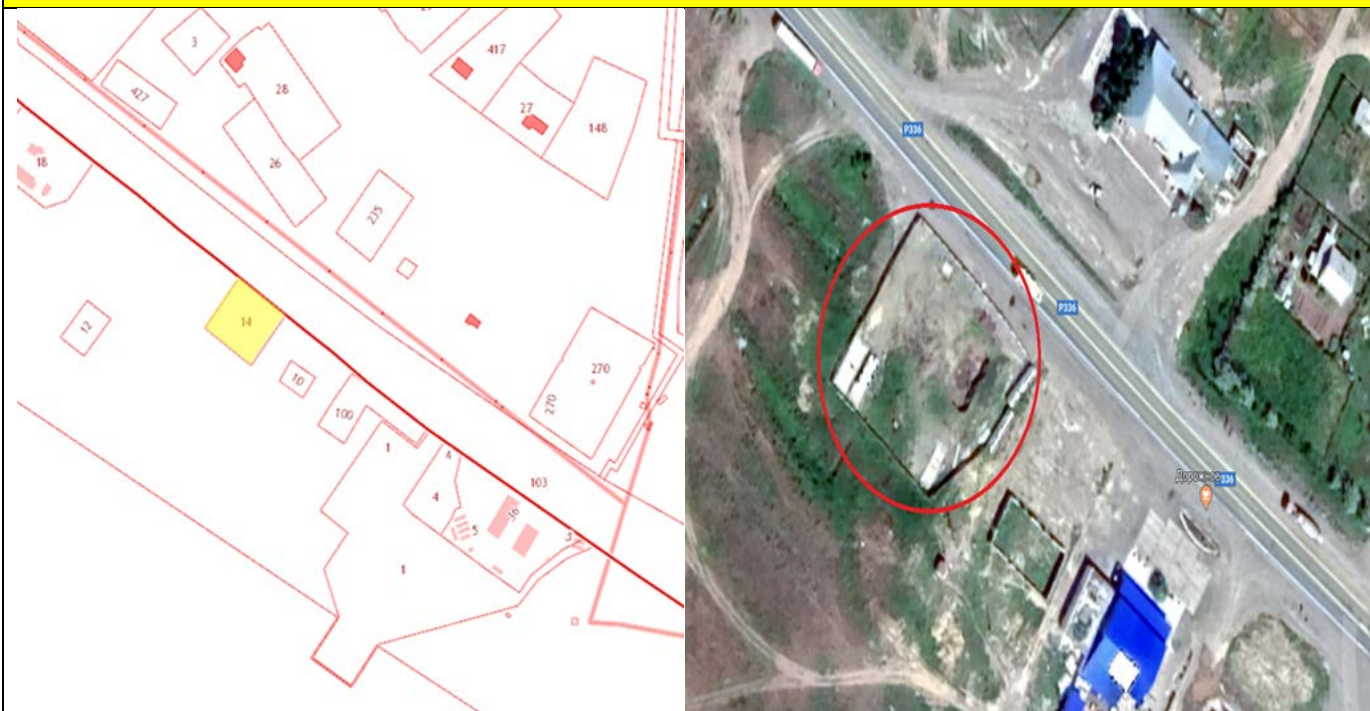


ПРОДАЖА

недвижимого имущества (земельного участка), расположенного по адресу:
Оренбургская область, Кувандыкский район, пос. Краснощеково, через 60 м. на юго-запад
от ориентира по ул. Лесная, д. 5

Цена имущества: 3 187 500 руб. (без НДС)

Локация и месторасположение нежилого здания



Объект недвижимости расположен в Оренбургской области, Кувандыкский район, пос. Краснощеково, через 60 м. на юго-запад от ориентира по ул. Лесная, д. 5, на расстоянии 158 км от областного центра и находится ближе к границам Казахстана. Непосредственная доступность к объекту возможна автомобильным транспортом, подъезд возможен через соседние земельные участки. Качество подъездных путей удовлетворительное. Ближайшее окружение объекта составляют объекты общественного питания, жилые и свободные земельные участки. Территория расположения земельного участка не обеспечена инженерными коммуникациями.

Характеристика строения из документации на объект

Кадастровый номер	56:15:0207017:0014
Площадь, кв.м	1 600
Назначение	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Для размещения иных объектов специального назначения
Наименование	земельный участок

Год постройки	нет
Перекрытия чердачные	нет
Этажность	нет
Фундамент	нет
Стены	нет
Электроосвещение	нет
Водопровод	нет
Канализация	нет

Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 1 600 кв.м

Вид права: собственность

Фотографии объекта недвижимости



Способ реализации: торги в форме аукциона, открытые по составу участников с поэтапным повышением первоначальной цены, проводимые в электронной форме на электронной торговой площадке ЭТП ГПБ

	Собственник	Организатор торгов	Начальная (минимальная) цена	3 187 500,00 руб.
Наименование организации	АО «Газпром газораспределение Оренбург»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг аукциона	31 875,00 руб. (1% от начальной (минимальной) цены)
Контактное лицо	Страхова Екатерина	Андропова Олеся	Прием заявок (с)	05.07.2023

	Сергеевна	Юрьевна		
Телефон	8 (3532) 341-254	8(495) 276-00-51, доб. 424	Прием заявок (по)	04.08.2023
Адрес электронной почты	o010303@oblgaz56.ru	olesya.andronova@et pgpb.ru	Дата аукциона	08.08.2023
Адрес сайта в сети интернет	oblgaz56.ru	etp.gpb.ru	Дата подведения итогов	08.08.2023