



ДЕПАРТАМЕНТ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ЦЕНАМ И РЕГУЛИРОВАНИЮ ТАРИФОВ

П Р И К А З

от «25» сентября 2015 года

№ 82-п

г. Оренбург

Об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту газоиспользующего оборудования заявителя ООО «Элеватор Сакмарский» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Оренбург»

В соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 года № 1021, постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 28 апреля 2014 года № 101-э/3, а также учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на коллегии департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов (протокол от 25 сентября 2015 года № 40), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить плату по индивидуальному проекту за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Оренбург» на объект: «Газопровод к объекту: элеватор Оренбургская область, Сакмарский район, п. Красный Коммунар, ул. Железнодорожная, д. 2» согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента

А.В. Шумский

Приложение
к приказу департамента
Оренбургской области по ценам
и регулированию тарифов
от 25 сентября 2015 года № 82-п

Расчет
платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования
к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Оренбург»
по индивидуальному проекту
(заявитель ООО «Элеватор Сакмарский»)

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, тыс. руб. без учета НДС
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации, в т.ч.:	211,164
1.1	Проектно-сметные работы	135,253
1.2	Экспертиза промышленной безопасности проектной документации	13,730
1.3	Инженерно-геодезические изыскания	30,000
1.4	Кадастровые работы	10,106
1.5	Государственная регистрация прав на имущество	22,000
1.6	Аренда земельного участка	0,075
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	803,096
2.1	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	163,200
2.1.1	Наземная (надземная) прокладка	81,823
2.1.1.1	158 мм и менее	81,823
2.1.1.2	159 - 218 мм	
2.1.1.3	219 - 272 мм	
2.1.1.4	273 - 324 мм	

2.1.1.5	325 - 425 мм	
2.1.1.6	426 - 529 мм	
2.1.1.7	530 мм и выше	
2.1.2	Подземная прокладка	81,377
2.1.2.1	158 мм и менее	81,377
	в т. ч. врезка в существующий газопровод	38,761
2.1.2.2	159 - 218 мм	
2.1.2.3	219 - 272 мм	
2.1.2.4	273 - 324 мм	
2.1.2.5	325 - 425 мм	
2.1.2.6	426 - 529 мм	
2.1.2.7	530 мм и выше	
2.2	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	639,896
2.2.1	109 мм и менее	639,896
2.2.2	110 - 159 мм	
2.2.3	160 - 224 мм	
2.2.4	225 - 314 мм	
2.2.5	315 - 399 мм	
2.2.6	400 мм и выше	
2.3	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	
2.3.1	до 40 куб. метров в час	
2.3.2	40 - 99 куб. метров в час	
2.3.3	100 - 399 куб. метров в час	
2.3.4	400 - 999 куб. метров в час	
2.3.5	1000 - 1999 куб. метров в час	
2.3.6	2000 - 2999 куб. метров в час	

2.3.7	3000 - 3999 куб. метров в час	
2.3.8	4000 - 4999 куб. метров в час	
2.3.9	5000 - 9999 куб. метров в час	
2.3.10	10000 - 19999 куб. метров в час	
2.3.11	20000 - 29999 куб. метров в час	
2.3.12	30000 куб. метров в час и выше	
2.4	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	
2.4.1	Станция катодной защиты 1-го типа	
2.4.2	Станция катодной защиты 2-го типа	
2.4.3	Станция катодной защиты 3-го типа	
2.4.4	Станция катодной защиты m-го типа	
2.5	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4,252
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	21,335
5	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6	Налог на прибыль	259,962
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	1 299,809

* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %.

Экспертное заключение
департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов
по расчету платы за технологическое присоединение
газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям
АО «Газпром газораспределение Оренбург», определяемой по
индивидуальному проекту (заявитель ООО «Элеватор Сакмарский»)

Согласно постановлениям Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 г. № 1314 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», от 29 декабря 2000 г. № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов утверждается плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям.

В соответствии с пунктом 6 Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования, утвержденных приказом ФСТ России от 28 апреля 2014 года № 101-э/3, при поступлении соответствующих заявок от газораспределительной организации (далее – ГРО) плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа свыше 500 куб. метров газа в час и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе свыше 0,6 МПа утверждается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы.

Департаментом Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов рассмотрена заявка АО «Газпром газораспределение Оренбург» от 17.08.2015 № 06-13/2192 на утверждение платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования заявителя ООО «Элеватор Сакмарский», определяемой по индивидуальному проекту на объект «Газопровод к объекту: элеватор Оренбургская область, Сакмарский район, Красный Коммунар п., Железнодорожная ул., д. 2». Техническими условиями подключения предусматриваются: максимальный часовой расход газа – 2429,1 м³/час, максимальное давление газа в точке подключения – 0,6 МПа.

Дополнительные документы и сведения, запрашиваемые письмом департамента от 07.09.2015 № 37/01-13/1608, представлены АО «Газпром газораспределение Оренбург» письмами от 15.09.2015 № (16) 06-13/2490 и от 18.09.2015 № (16) 06-13/2518.

Газораспределительной организацией представлены следующие обосновывающие материалы:

а) договор о подключении (технологическом присоединении) к сетям газораспределения;

б) технические условия;

в) договор на проведение экспертизы промышленной безопасности проектной документации ООО «ГарантСтройЭксперт-Оренбург»;

г) заключение экспертизы промышленной безопасности ООО «ГарантСтройЭксперт-Оренбург»;

д) договор на выполнение инженерно-геодезических изысканий с ООО «Контур»;

е) смета на проектные работы, выполняемые АО «Газпром газораспределение Оренбург»;

ж) локальный сметный расчет на строительство газопровода к объекту: элеватор, Сакмарский р-н, п. Красный коммунар, ул. Железнодорожная, д. 2;

з) сводный сметный расчет стоимости строительства;

и) договор аренды земельного участка с администрацией муниципального образования Краснокоммунарский поссовет;

к) письмо ООО «Строительно-земельный центр» о стоимости на выполнение кадастровых работ в отношении газопровода;

л) расчет расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, в том числе:

на разработку проектной документации,

на выполнение технических условий, в т. ч. строительство газопровода, врезка в существующий газопровод;

на проверку выполнения Заявителем технических условий,

на осуществление фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа.

К расчетам приложено экономическое обоснование исходных данных (с указанием применяемых норм расчета).

Ответственность за достоверность данных, приведенных в заявке об установлении платы за технологическое присоединение, несет АО «Газпром газораспределение Оренбург».

Расчет платы за технологическое присоединение ГРО выполнен в соответствии с приложением 8 Методических указаний с выделением стоимости каждого мероприятия, необходимого для осуществления газораспределительной организацией подключения (технологического присоединения) по индивидуальному проекту. Размер платы составил 1 359,78 тыс. руб. без НДС.

Департаментом произведен анализ расчета платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования заявителя ООО «Элеватор Сакмарский» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Оренбург». В результате установлено следующее (далее все суммы расходов приведены без НДС).

1. **Расходы на разработку проектной документации** составили 265,440 тыс. руб., в том числе:

на проектно-сметные работы – 162,112 тыс.руб., исходя из расчета ГРО.

на проведение экспертизы промышленной безопасности проектной документации – 13,73 тыс. руб. (по договору ОАО «Газпром газораспределение Оренбург» с ООО «ГарантСтройЭксперт-Оренбург»),

на инженерно-геодезические изыскания – 30 тыс. руб. (по договору ОАО «Газпром газораспределение Оренбург» с ООО «Контур»),

на выполнение кадастровых работ с постановкой на учет в отношении газопровода и исполнительскую съемку – 32,60 тыс.руб., исходя из письма ООО «Строительно-земельный центр» и расчета ГРО,

на регистрацию прав на объект капитального строительства – 22,00 тыс. руб. (госпошлина – подпункт 22) пункта 1 ст. 333.33 Налогового кодекса РФ),

на аренду земли – 5 тыс. руб. по предварительной стоимости.

В расчет платы за подключение, после совместной проработки с ГРО, расходы по отдельным статьям департаментом приняты со снижением:

на разработку проектной документации всего в сумме 135,253 тыс. руб. – расходы снижены за счет неверно учтенного расстояния строящегося газопровода и исключения инфляционного коэффициента,

на выполнение кадастровых работ с постановкой на учет в отношении газопровода и исполнительскую съемку в сумме 10,106 тыс. руб. – расходы откорректированы с учетом расстояния строящегося газопровода,

на аренду земли в сумме 75,4 рубля в соответствии с представленным договором.

Всего расходы на разработку проектной документации составили 211,164 тыс. руб., вместо 265,440 тыс. руб.

2. **Расходы на выполнение технических условий** при строительстве объекта «Газопровод к объекту: элеватор, Сакмарский район, Красный Коммунар п., Железнодорожная ул., д. 2» составили 805,140 тыс. руб., в том числе:

на строительство объекта и строительный контроль в соответствии со сводным сметным расчетом – 767,710 тыс. руб.,

на врезку в существующий газопровод – 37,430 тыс. руб.

Департаментом установлено двойное включение в расчет платы расходов на врезку в существующий газопровод: в локальном сметном расчете на сумму 3,37 тыс. руб. (с учетом накладных расходов и сметной

прибыли) и в отдельном расчете на врезку в существующий газопровод в сумме 37,430 тыс. руб.

Газораспределительной организации предложено исключить из расчета платы за подключение необоснованную сумму расходов на врезку.

В результате из локального сметного расчета ГРО исключен п. 66 в связи с тем, что расценка ТЕР 24-02-090-03 И2 (Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС) «Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления под газом со снижением давления, условный диаметр врезаемого газопровода до 100 мм» не соответствует техническим параметрам газопровода, в который будет производиться врезка. Согласно проекту врезка присоединяемого газопровода будет производиться в существующий надземный стальной газопровод высокого давления диаметром 219 мм, присоединяемый газопровод диаметром 110 мм.

В отдельном расчете на врезку ГРО уточнено применение трудозатрат (чел./час), материальных расходов, амортизационных отчислений на данный вид работ.

Таким образом, после произведенных корректировок расходы на выполнение технических условий составили 803,096 тыс. руб. (вместо 805,140 тыс. руб.), в том числе:

на строительство объекта и строительный контроль в соответствии со сводным сметным расчетом – 764,335 тыс. руб.,

на врезку в существующий газопровод – 38,761 тыс. руб.

3. Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий, рассчитаны исходя из работ, осуществляемых ГРО, и составили 4,35 тыс. руб., в том числе:

проверка исполнительно-технической документации на соответствие выданным техническим условиям, разработанному проекту и др. – 0,824 тыс. руб.,

проверка готовности объекта заявителя с выездом на объект – 3,526 тыс. руб.

В результате корректировки департамента, расходы, связанные с проверкой ГРО выполнения Заявителем технических условий, составили 4,25 тыс. руб. (вместо 4,35 тыс. руб.). Снижены материальные расходы на ГСМ за счет уточнения расстояния до объекта строительства.

4. Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, рассчитаны исходя из работ, осуществляемых ГРО, и составили 12,893 тыс. руб., в том числе:

первичный пуск в эксплуатацию газопровода и ШРП – 4,595 тыс. руб.,

заполнение системы газопровода воздухом для проведения пневматических испытаний – 8,167 тыс. руб.,

подписание актов о разграничении эксплуатационной ответственности, имущественной принадлежности и акта о технологическом присоединении – 0, 131 тыс.руб..

В результате проработки расчета департаментом совместно с ГРО, расходы, связанные с осуществлением фактического подключения объекта, составили 21,335 тыс. руб. (вместо 12,893 тыс. руб.).

Расходы увеличены за счет увеличения материальных расходов из-за неверного расчета расходов на ГСМ (дизтопливо), суммы амортизации на компрессорную установку и накладных расходов.

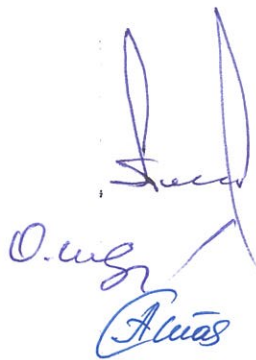
Всего размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования ООО «Элеватор Сакмарский» с максимальным расходом газа свыше 500 куб. метров газа в час с учетом 20% налога на прибыль составил 1 299,809 тыс. руб. без НДС (вместо 1 359,780 тыс. руб. без НДС).

Экспертная группа:

Заместитель директора департамента

Консультант департамента

Главный специалист департамента



Р.Н. Тагиров

О.С. Шерстнева

А.А. Стаценко