



П Р И К А З

от «30» ноября 2015 года

№ 115-п

г. Оренбург

Об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту газоиспользующего оборудования заявителя ООО «Оренбургский кролик» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Оренбург»

В соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 года № 1021, постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года № 1314 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 28 апреля 2014 года № 101-э/3, а также учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на коллегии департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов (протокол № 52 от 26 ноября 2015 года), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить плату по индивидуальному проекту за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Оренбург» на объект: «Газопровод к объекту: производственные здания кролиководческой фермы (крольчатники, АБК, лаборатория, убойный цех, крематор) ООО «Оренбургский кролик». Оренбургская область, Новоорский район, восточнее п.Новоорск. Кадастровый номер земельного участка 56:18:0606003:76», согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Директор департамента

А.В. Шумский

Приложение
к приказу департамента
Оренбургской области по ценам
и регулированию тарифов
от 30 ноября 2015 года № 115-п

Расчет
платы за технологическое присоединение газоиспользующего
оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение
Оренбург» по индивидуальному проекту
(заявитель ООО «Оренбургский кролик»)

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы <*>, тыс. руб. без учета НДС
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации, в т.ч.:	89,844
1.1	Проектно-сметные работы, выполняемые АО «Газпром газораспределение Оренбург»	24,881
1.2	Экспертиза промышленной безопасности проектной документации	11,319
1.3	Кадастровый учет, землеустроительные работы	31,345
1.4	Государственная регистрация прав на имущество	22,000
1.5	Аренда земельного участка	0,299
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	139,557
2.1	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	46,979
2.1.1	Наземная (надземная) прокладка	11,177
2.1.1.1	158 мм и менее	11,177
2.1.1.2	159 - 218 мм	
2.1.1.3	219 - 272 мм	
2.1.1.4	273 - 324 мм	
2.1.1.5	325 - 425 мм	
2.1.1.6	426 - 529 мм	
2.1.1.7	530 мм и выше	
2.1.2	Подземная прокладка	35,802
2.1.2.1	158 мм и менее	35,802
	<i>в т. ч. врезка в существующий газопровод</i>	17,745

2.1.2.2	159 - 218 мм	
2.1.2.3	219 - 272 мм	
2.1.2.4	273 - 324 мм	
2.1.2.5	325 - 425 мм	
2.1.2.6	426 - 529 мм	
2.1.2.7	530 мм и выше	
2.2	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	92,578
2.2.1	109 мм и менее	92,578
2.2.2	110 - 159 мм	
2.2.3	160 - 224 мм	
2.2.4	225 - 314 мм	
2.2.5	315 - 399 мм	
2.2.6	400 мм и выше	
2.3	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	
2.3.1	до 40 куб. метров в час	
2.3.2	40 - 99 куб. метров в час	
2.3.3	100 - 399 куб. метров в час	
2.3.4	400 - 999 куб. метров в час	
2.3.5	1000 - 1999 куб. метров в час	
2.3.6	2000 - 2999 куб. метров в час	
2.3.7	3000 - 3999 куб. метров в час	
2.3.8	4000 - 4999 куб. метров в час	
2.3.9	5000 - 9999 куб. метров в час	
2.3.10	10000 - 19999 куб. метров в час	
2.3.11	20000 - 29999 куб. метров в час	
2.3.12	30000 куб. метров в час и выше	
2.4	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	
2.4.1	Станция катодной защиты 1-го типа	
2.4.2	Станция катодной защиты 2-го типа	
2.4.3	Станция катодной защиты 3-го типа	

2.4.4	Станция катодной защиты m-го типа	
2.5	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4,991
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	45,409
5	Эффективная ставка налога на прибыль **	20
6	Налог на прибыль ***	57,350
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	337,151

* Расходы по всем пунктам (кроме пунктов 2.5, 3, 4) указываются без учета стоимости мероприятий, связанных с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения.

** Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %.

*** Налогооблагаемая база без учета расходов, указанных в пунктах 3 и 4.

Экспертное заключение
департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов
по расчету платы за технологическое присоединение
газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям
АО «Газпром газораспределение Оренбург», определяемой по
индивидуальному проекту (заявитель ООО «Оренбургский кролик»)

Согласно постановлениям Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 г. № 1314 «Об утверждении правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», от 29 декабря 2000 г. № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов утверждается плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям.

В соответствии с пунктом 6 Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования, утвержденных приказом ФСТ России от 28 апреля 2014 года № 101-э/3, при поступлении соответствующих заявок от газораспределительной организации (далее – ГРО) плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа свыше 500 куб. метров газа в час и (или) проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе свыше 0,6 МПа утверждается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы.

В департамент Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов поступила заявка АО «Газпром газораспределение Оренбург» от 09.11.2015 № (16)06-13/3067 на утверждение платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования заявителя ООО «Оренбургский кролик», определяемой по индивидуальному проекту на объект «Газопровод к объекту: производственные здания кролиководческой фермы (крольчатники, АБК, лаборатория, убойный цех, крематор) ООО «Оренбургский кролик». Оренбургская область, Новоорский район, восточнее п.Новоорск. Кадастровый номер земельного участка 56:18:0606003:76». Техническими условиями подключения предусматриваются: максимальный часовой расход газа – 258,2 м³/час, максимальное давление газа в точке подключения – 1,2 МПа.

Газораспределительной организацией в соответствии с действующим законодательством представлены следующие обосновывающие материалы:

а) договор о подключении (технологическом присоединении) к сетям газораспределения;

б) технические условия;

в) договор на проведение экспертизы промышленной безопасности проектной документации с ООО «Промтехсервис»;

г) заключение экспертизы промышленной безопасности ООО «Промтехсервис»;

д) договор об оказании услуг по проведению негосударственной экспертизы проектной документации с ОАО «Вневедомственная экспертиза Оренбургской области»

е) положительное заключение негосударственной экспертизы ОАО «Вневедомственная экспертиза Оренбургской области»;

ж) договор на выполнение проектных, сметных и обследовательских работ с ООО «Проект»;

з) проект договора подряда кадастровых работ с ООО «ГП Кадастровый центр»;

и) расчет стоимости арендной платы на земельный участок под строительство объекта; дополнительно представлен проект договора аренды земельного участка с администрацией муниципального образования Новоорский поссовет Новоорского района Оренбургской области;

к) пояснительная записка к сметной документации;

л) сводный сметный расчет стоимости строительства;

м) локальный сметный расчет на вынос в натуру осей трассы;

н) локальный сметный расчет на строительство газопровода к объекту: производственные здания кролиководческой фермы (крольчатники, АБК, лаборатория, убойный цех, крематор);

л) расчет расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, в том числе:

на разработку проектной документации,

на выполнение технических условий, в т. ч. строительство газопровода, врезка в существующий газопровод;

на проверку выполнения Заявителем технических условий,

на осуществление фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа.

К расчетам приложено экономическое обоснование исходных данных (с указанием применяемых норм расчета).

Дополнительно департаментом были запрошены документы и сведения, письмом от 16.11.2015 № 37/01-13/2057, представлены АО «Газпром газораспределение Оренбург» письмом от 19.11.2015 № (16) 06-13/3169.

Ответственность за достоверность данных, приведенных в заявке об установлении платы за технологическое присоединение, несет АО «Газпром газораспределение Оренбург».

Расчет платы за технологическое присоединение ГРО выполнен в соответствии с приложением 8 Методическими указаниями с выделением стоимости каждого мероприятия, необходимого для осуществления газораспределительной организацией подключения (технологического присоединения) по индивидуальному проекту. Размер платы составил 464,450 тыс. руб. без НДС.

Департаментом проведен анализ расчета платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования заявителя ООО «Оренбургский кролик» к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Оренбург». В результате установлено следующее (далее все суммы расходов приведены без НДС).

1. Расходы на разработку проектной документации составили 89,844 тыс. руб., в том числе:

на проектно-сметные работы – 24,881 тыс.руб., исходя из расчета ГРО.

на проведение экспертизы промышленной безопасности проектной документации – 8,353 тыс. руб. (по договору ОАО «Газпром газораспределение Оренбург» с ООО «Промтехсервис»);

на оказание услуг по проведению негосударственной экспертизы проектной документации – 2,966 тыс. руб. (по договору ОАО «Газпром газораспределение Оренбург» с ОАО «Вневедомственная экспертиза Оренбургской области»),

на выполнение кадастровых работ и оформлению охранных зон объектов землеустройства – 31,345 тыс. руб. (по договору с ООО «ГП Кадастровый центр»);

на регистрацию прав на объект капитального строительства – 22,00 тыс. руб. (госпошлина – подпункт 22) пункта 1 ст. 333.33 Налогового кодекса РФ),

на аренду земли – 0,299 тыс. руб. (по проекту договора аренды с администрацией муниципального образования Новоорский поссовет).

2. Расходы на выполнение технических условий при строительстве объекта «Газопровод к объекту: производственные здания кролиководческой фермы (крольчатники, АБК, лаборатория, убойный цех, крематор) ООО «Оренбургский кролик». Оренбургская область, Новоорский район, восточнее п.Новоорск. Кадастровый номер земельного участка 56:18:0606003:76» составили 139,651 тыс. руб., в том числе:

на строительство газопровода 121,811 тыс. руб.,

на врезку в существующий газопровод – 17,840 тыс. руб.

При составлении локального сметного расчета № 02-01 использован ТЕР24-02-090-01 в пункте 16 – Врезка штуцером в действующие стальные газопроводы низкого давления (ввиду отсутствия ТЕР высокого давления). Для выполнения технических условий необходима врезка рабочее давление в

присоединяемом газопроводе 1,2 Мпа, поэтому из локального сметного расчета исключены затраты по врезке п.16.

В калькуляции на врезку ГРО уточнено применение трудозатрат (чел./час), материальных расходов, амортизационных отчислений на данный вид работ. В расчете амортизационных отчислений ГРО допущена опечатка.

Таким образом, после совместно с ГРО произведенных корректировок расходы на выполнение технических условий составили 139,556 тыс. руб. (вместо 139,651 тыс. руб.), в том числе:

на строительство объекта без врезки в соответствии со сводным сметным расчетом – 121,811 тыс. руб.,

на врезку в существующий газопровод – 17,745 тыс. руб.

3. Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий, рассчитаны исходя из работ, осуществляемых ГРО, и составили 4,991 тыс. руб., в том числе:

проверка исполнительно-технической документации на соответствие выданным техническим условиям, разработанному проекту и др. – 1,089 тыс. руб.,

проверка готовности объекта заявителя с выездом на объект – 3,902 тыс. руб.

4. Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, рассчитаны исходя из работ, осуществляемых ГРО, и составили 137,071 тыс. руб., в том числе:

осуществление фактического подключения объекта и пуск газа – 136,882 тыс. руб.,

подписание акта о подключении, акта разграничения имущественной принадлежности, акта разграничения эксплуатационной ответственности – 0,188 тыс. руб.

После совместной проработки расчета, ГРО представлен предварительный график работы по осуществлению фактического подключения объекта на 40 часов трудозатрат.

В результате корректировок, расходы, связанные с осуществлением фактического подключения объекта, составили 45,409 тыс. руб. (вместо 137,071 тыс. руб.).

5. Налог на прибыль. В расчете платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Оренбург» по индивидуальному проекту заявитель ООО «Оренбургский кролик» налог на прибыль рассчитан без учета расходов, связанных с проверкой выполнения заявителем технических условий и расходов, связанных с осуществлением фактического подключения объектов и проведением пуска газа ввиду того, что указанные

расходы уменьшают налогооблагаемую базу и составляют 57,350 тыс. руб. (вместо 92,890 тыс. руб.).

Всего представлено к утверждению за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования заявитель ООО «Оренбургский кролик» с высоким рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 1,2 Мпа с учетом 20% налога на прибыль 337,151 тыс. руб. без НДС (вместо 464,450 тыс. руб. без НДС).

Экспертная группа:

Заместитель директора департамента



Р.Н. Тагиров

Начальник управления департамента



З.Г. Родионова

Главный специалист департамента

А.А. Стаценко

Специалист-эксперт департамента



М.П. Никульшина